

貸出農地等関連情報

〈所在図〉 ※農地ナビから抜粋

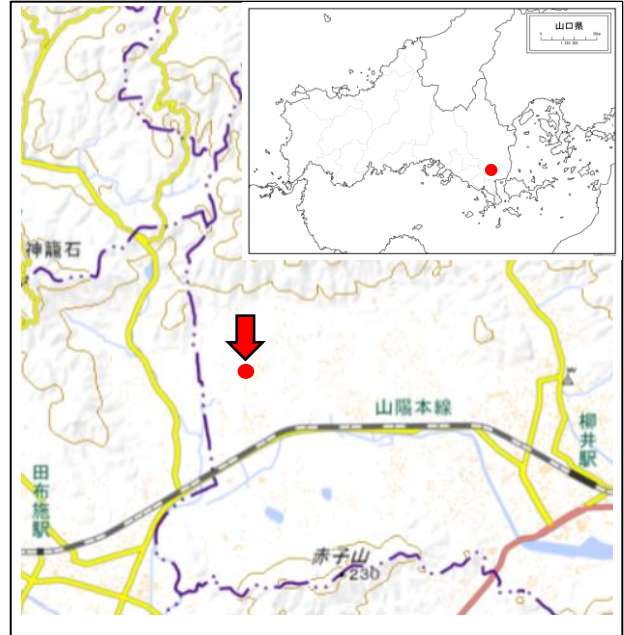
整理番号 柳井市1

〈特徴〉

「いちご」などの施設園芸に適した農地です。

〈概要〉

地区	柳井市余田地区
規模	1筆 5,232㎡
現況	パイプハウス除去後の更地
備考	経営に適した農地規模・区画 日照条件良好 進入路あり 借受条件：貸付期間10年以上 地代は応相談 生産品目は条件なし



〈農地一覧〉

番号	市町	大字	字	地番	面積(㎡)	地目
1	柳井市	余田	姥石	719	5,232	田

〈位置情報〉 ※農地ナビから抜粋 位置の詳細情報は農地ナビで検索してください。



〈現地写真〉 2023.2.27時点



〈コメント〉

	項目	コメント
1	農地条件	<ul style="list-style-type: none"> ・日照条件、進入路など、いちご等の施設園芸に適した条件が整っています。用水についてもボーリングがされています。 ・これまで企業がパイプハウスを整備し、いちごを栽培されていましたが、現在はこれらの施設はすべて撤去され、更地となっています。 ・生產品目に関する条件は特にありません。
2	経営に適した農地規模・区画	<ul style="list-style-type: none"> ・ほ場規模は概ね50aで、区画はほぼ整形です。 ・南北方向のハウスが設置可能で、作業棟や倉庫を設置するスペースも十分あります。
3	周辺環境	<ul style="list-style-type: none"> ・圃場整備がされた地域であり、周辺農地では主に水稻栽培が行われています。
4	生活拠点の確保・住環境	<ul style="list-style-type: none"> ・JR柳井駅、田布施駅からはそれぞれ車で10分程度の距離にあり、柳井市の市街地も車で10分程度です。 ・市関係部署等と連携し、住居の斡旋・手当、子育て支援など、生活に関わる支援を包括的に行っています。
5	農地借受条件	<ul style="list-style-type: none"> ・農地の借入期間は10年以上です。 ・地代は応相談(地域の標準賃借料程度を希望)。
6	その他	<ul style="list-style-type: none"> ・JA山口県南すおう統括本部や山口県柳井農林水産事務所が主となって、生産技術・経営力向上のための就農前研修や就農後の指導を行っています。 ・いちご、アスパラガス、ぶどう、花き等、生產品目ごとにJA部会や生産組合がありますので紹介を行っています。

〈お問合せ〉

柳井市役所農林水産課/0820-22-2111

柳井市農業委員会/0820-22-2111